



Referat af Arnborg-bestyrelsesmøde nr. 4 Den 26. august 2011.

Tilstede

Klaus Vang Pedersen
Bent Holgersen

Periodisk assisterende tilstedeværelse:

Lars Agesen-Pagh
Morten Stoltze

1. Referat af AB-møde nr. 3 den 26. april 2011.

Referatet af AB-mødet er tidligere godkendt og offentliggjort

2. Beslutninger eller henstillinger fra DSvU's hovedbestyrelse eller forretningsudvalg, der har betydning for bestyrelsens arbejde og indarbejdelse af disse i den efterfølgende dagsorden.

Der har siden sidste AB møde været afholdt HB-møde den 5. juli 2011.

Mødet indeholdt ikke beslutninger eller forhold, der fordrer særlig indsats fra AB's side

3. Økonomi

Periodeopgørelse pr. 31. juli 2011

AB gennemgik periodeopgørelses og vurderede de enkelte poster. Opkrævninger af grundlejer og hangarlejer for andet halvår 2011 er udsendt efter den 31. juli og indgår derfor ikke i opgørelsen. Under indtrykket heraf synes indtægtsiden i Arnborg regnskabet at se rimelig ud.

På Arnborg udgiftsside er der en risiko for vedrørende el- og vandafgifter ikke at holde. Den relativt høje omkostning "I øvrigt" indeholder udgifterne til en række nødvendige anskaffelser i kantinekøkkenet – et forhold der var delvist forudsat i budgettet.

Under Flyvevirksomhed taler tallene for sig selv.

Der kan konstateres en væsentlig højere indtægt på spilstarter end budgetteret, til gengæld har omkostningerne til omstilling til kunststofwire været højere end forventet. (AB har betragtet førstegangsanskaffelsen på 25 tus.kr. som en investering, der derfor ikke er indeholdt i driftsbudgettet.)

4. Organisation og personalemæssige forhold

4.1 Nyt medlem af AB.

Der er stadig ikke udpeget et nyt medlem til AB.

HB har endnu ikke fundet det 3. medlem til AB til afløsning for Helmuth Egsgaard.

4.2 På sidste AB møde i april diskuterede AB følgende:

Det en svaghed, at centeret i realiteten var ubetjent, når Morten Stoltze ikke er til stede, hvilket ofte vil være tilfældet i weekenden.

AB har diskuteret dette og fundet frem til, at en mulig løsning vil være at finde en række af frivillige kompetente personer, der (mod betaling af dagsdiæt) på skift vil påtage sig opgaven som "centervagt".

Opgaven vil være holde briefing eller finde en kompetent person til at holde briefing, at modtage eller afregne med gæster, holde øje med, at fly, der afleveres efter at have været lånt ud, afleveres i rimelig stand og løse andre praktisk forekommende opgaver.

Opgaven er naturligvis ikke at beskæftige sig med den almindelige vedligeholdelse m.v., som hører til dagligdagen på centeret.

Morten Stoltze kunne oplyse, at det havde gået rimelig godt med denne løsning.

4.3 Morten Stoltze fratræder.

Morten har fået tilbudt et job og ønsker at fratræde så hurtigt, som han kan frigøres fra sine forpligtelser på centeret.

AB beklager dette, men har naturligvis forståelse for det.

Det aftales at KV og Morten taler med et muligt emne som afløser.

Det er tanken at pågældende skal ansættes for resten af 2011, hvilket (nogenlunde) skulle kunne ske indenfor de budgetterede lønomkostninger. Dermed håber vi, at der ikke opstår en situation som i begyndelsen af 2011, hvor flyene ikke var helt klaggjort til sæsonstart.

På sigt håber, at centerassistenten delvis kan bruges i CAMO-sammenhæng, så lønomkostningerne kan deles med denne funktion, således at det er muligt af knytte pågældende på helårsbasis.

5. Kommende arrangementer der påvirker driften af Arnborg.

Kalender begivenheder Arnborg 2011		
Dato		
fra	til	Emne
Intet registreret		

6. Forhold vedrørende brugere af Arnborg, herunder udlejning af byggegrunde, byggeansøgninger og lignende.

6.1 Venteliste hangarer.

Venteliste vognhangar		
1	26-02-2003	Peter Rasmussen
2	02-07-2004	Michael Kristensen
3	10-07-2004	Palle Krantz Jensen
4	14-10-2004	Mogens Hoelgaard
5	29-11-2004	Ole Pedersen
6	03-06-2005	Frank Hahn
7	30-08-2005	Lars Ulrik Jensen
8	23-09-2005	Arne Boye-Møller
9	15-08-2008	Henrik Back
10	15-10-2008	Jørgen Thomsen
11	11-08-2010	Mogens Larsen
12	17/03-2011	Egon Briks Madsen
Venteliste Hangar opspændt		
		ingen

6.2 Tilbud på videoovervågning af hytteområde.

Fra grundlæjersforeningen er modtaget kopi af tilbud på overvågning af hytteområde etc. AB afventer at høre mere om grundlæjersforeningens forventning til AB i anledning af tilbuddet. Klaus er kontaktperson for AB.



7. Anlægsarbejder

7.1 Kloakering:

En gruppe af lejere har udarbejdet et projekt til kloakering af en del af Cowboysti. AB har i forvejen planlagt at opføre et aftømningssted for toilettanke. Dette anlæg tilsluttes kloakken. Omkostningerne hertil vil være 15 tus. kr., hvilket AB besluttedes skal betales.

Afskærmning af anlægget, der også skal omslutte olietanken ved toiletbygningen, er endnu ikke opført. Helmuth Egsgaard lovede ved sin fratræden at stå for dette.

7.2 Isolering af bygninger:

På AB-møde i oktober 2010 bad vi HB om midler til del eller delvis isolering af af syd- og østside af hangar 1 (Briefinglokale, opholdsstue, kantine og kontorer).

Helmuth Egsgaard lovede ved sin fratræden som AB medlem at forestå dette. Dette er endnu ikke iværksat, og når væggen mod syd, der ser miserabel ud, ikke er blevet malet, skyldes det, at der ikke har været grund til at male, hvis malingen efterfølgende overdækkes af isolering.

8. Vedligeholdelse

Morten Stoltze er i færd med at udarbejde program, det dels skal vise nødvendige vedligeholdelse af fly, materiel, bygninger og plads med terminer for, hvornår de enkelte opgaver skal udføres.

Programmet ser lovende ud og AB håber han når så langt i udarbejdelsen, at det kan overdrages funktionsdygtigt til hans efterfølger,

9. Lokalplanen.

9.1 Lars Agesen-Pagh havde den 18. august et møde med kommunen om de problemer, der knytter sig udarbejdelse af en ny lokalplan for Arnborg. Mødet bragte os ikke nærmere en løsning.

10- Næste møde (mødeplan)

ABs formand finder en dato ultimo september.

For referat

Bent Holgersen

Periodeopgørelse

	31-07-2011		Budget 2011	
Nationalcenter				
Indtægter:				
Lejeindtægter grunde, vandafgift	147.312		265.000	
Pilotafgifter	64.425		60.000	
Hangarleje	41.650		100.000	
Lejeindtægt hytter (incl. vand og elafg)	44.515		75.000	
Camping- og elafgift	60.098		75.000	
Poletsalg m.v.	16.971		20.000	
Forpagtning, jagtleje			15.000	
Kantinedrift	2000		2.000	
	376.971		612.000	
Udgifter				
Vedligeholdelse	-99.776		-140.000	
Ejendomsskat og forsikring	-85.334		-88.000	
El- og vandafgifter	-135.571		-150.000	
Olie- og gasforbrug	-35.143		-60.000	
Renovation og rengøring	-45.008		-70.000	
I øvrigt	-21.306		-20.000	
	-422.138		-528.000	
Nationalcenter netto		-45.167		84.000
Flyvevirksomhed (excl. afskrivninger)				
Ventus	-110		0	
Rotaxs Falke / Motorfalke	-13.088		10.000	
Puchacz	8.308		0	
LS.8	20.286		15.000	
Discus	-7.964		0	
Duo Diskus	-9.840		30.000	
Fælles fly	-19.523		-10.000	
Spil og Jordmateriel	-31.602		-22.000	
I øvrigt				
	-53.533	-53.533	23.000	23.000
Salg af artikler, salg af benzin		11.654		0
Løn centerassistent og medhjælp		-85.391		-182.000
Resultat før afskrivninger og interne omposteringer		-172.437		-75.000
Afskrivninger Fly	-140.583		-241.000	
Nationalcenter	-89.833		-154.000	
	-230.417	-230.417	-395.000	-395.000
Resultat før interne omposteringer		-402.854		-470.000
Husleje Union kantine m.v. incl. el og varme, rådighed over plads	126.583		217000	
Assistance ved mesterskaber, kurser m.v.	31.500		54000	
Administration til Unionen	-6.417		-11000	
Andel af kontingent for medlemmers rådighed	63.000		108000	
	214.667	214.667	368.000	368.000
		-188.187		-102.000