



Referat af Arnborg-bestyrelsesmøde nr. 6 den 3. september 2010

Til stede:

Klaus Vang (KV)
Helmuth Eegsgaard (HE)
Bent Holgeren (BH)

1. Referat af sidste møde.

Referat af AB-møde nr. 5 den 16/06-2010

Referatet, der er offentliggjort på Unionens hjemmesider var i forvejen godkendt uden kommentarer.

2. Beslutninger eller henstillinger fra DSvU's hovedbestyrelse eller forretningsudvalg, der har betydning for bestyrelsens arbejde og indarbejdelse af disse i den efterfølgende dagsorden.

Der har ikke været emner på de afholdte HB-møder, der kræver at der iværksættes tiltag fra AB's side.

3. Økonomi

3.1 Periodeopgørelse pr. 31/7

Periodeopgørelsen blev kritisk gennemgået.

Centerregnskabet:

På indtægtssiden vil en væsentlig afvigelse være, at vi ikke får nogen forpagtningsindtægt, da den landmand, der forpagtede jorden, er gået i betalingsstandsning.

På udgiftssiden er der stadig væsentlige besparelser vedrørende reparation og vedligeholdelser.

Flyvevirksomhed

AB må beklagelse konstatere, at Rotaxfalken stadig ikke flyver og at den derfor genererer et stort underskud.

Puchacz'en har indtil den 31. juli kostet os 57. tus. kr. En af årsagerne er blandt andet et 1000 timers eftersyn, men der er også omkostninger efter en skade - hvor erstatning endnu ikke er modregnet.

3.2 Budget og takster i 2011.

Ved AB's næste møde udarbejdes forslag til takster og budgetter for 2011. Før dette gennemgår HE centeret for at få et overblik over, hvilke større reparationer, der skal udføres i 2011.

BH laver skemaer til takst- og budgetforslag.

4. Organisation og personalemæssige forhold

4.1 Henvendelse fra et medlem om briefing

Et medlem har klaget over, at AB har brudt en aftale om, at han i tilfælde af at Jannie ikke var til stede for at holde briefing

AB erkender, at man har brudt aftalen. AB gennemgik på ny baggrunden for dette aftalebrud og mener, at man handlede rigtigt, idet uenighed mellem ovenanførte briefingholder og et tilstedeværende medlem umuliggjorde at opretholde en fordragelig tone.

4.2 Janie fratræder med udgangen af september

AB takker Jannie for en god og engageret indsats..

4.3 Vinterlukning i 2010/11:

HE vil holde øje med området.



Hytter vil kunne reserveres ved henvendelse på kontoret (Britta) i kontortiden.
Fly vil kunne reserveres.

5. Kommende arrangementer der påvirker driften af Arnborg.

5.1 Kalender

Intet specielt at notere

Når kalenderen for næste sæson udarbejdes, skal den udover konkurrencer mv, også omfatte kurser, planlagt på Arnborg

6. Forhold vedrørende brugere af Arnborg, herunder udlejning af byggegrunde, byggeansøgnin-ger og lignende.

6.1 Dask-møde med medarbejdere ved Herning kommune (Erhverv og Kultur) om assistance i forbindelse med opbygning af et aktivitetscenter.

Man blev orienteret om centeret i almindelighed og DaSK's planer specielt, og der blev knyttet en forhåbentlig nyttig kontakt til relevante personer (BH)

De flag, der p.t. er stukket i jorden i arealet syd for indkørslen, markerer DaSK-bygningens formodentlige placering.

6.2 Udlejning af arealer til opførelse af hangarer på arealet ved hangar 2.

AB er blevet spurgt om muligheden for at opføre private hangarer på Arnborg og hvad lejeprisen i givet vil være.

Den landzonetilladelse, som vi fik i foråret, giver os mulighed for at bygge hangarbygninger i området syd for hangar 2. I skitsen, der var vedlagt ansøgningen er indtegnet 4 bygninger, men dette var ikke baseret på en nøjagtig opmåling.

Det er AB's opfattelse at en grund til en hangar bør være i størrelsesordenen 800 m², når der medregnes en forplads.

HE vil opmåle arealet og afsætte grunde af denne størrelse.

AB besluttede, at lejen skal være en samme, som man betaler for hyttegrunde, i 2011 formodentlig 7,50 kr./m².

AB har modtaget henvendelse fra et par medlemmer, der overvejer at bygge. Disse meddeles dette. (BH)

6.3 Vognportprojektet,

I forbindelse med AB-mødet i maj fik HE udleveret materiale vedrørende projektet.

Han har af naturlige grunde ikke beskæftiget sig meget med det i her i flyvesæsonen, men det besluttedes, at AB på mødet i oktober vil tage sagen op og gennemgå, hvad der er af materiale, herunder om lejerbetaling og -deltagelse ved byggeri.

6.4 Henvendelse fra Henrik Gormsen på lejerforeningens vegne om kloakering af Cowboysti 27,

AB har ingen indvendinger mod at grunden tilsluttes, og foreslår, at det system, som indrettes til tømning af campingvognes toilettanke, tilsluttes samme ledning, (HE)

6.5 Henvendelse fra Søren Wistisen om nedsættelse af dagsleje på SE

Søren mener, at han kun bør betale halv dagsleje, fordi flyet ikke var klar, da han skulle bruge det.

Under indtrykket af, at der er gået så lang tid siden at AB modtog henvendelsen fra ham, besluttede AB at imødekomme ham, uden i øvrigt at gå ind i sagens principielle karakter.

Dette meddeles Britta Pold og Jannie.

7. Anlægsarbejder

8. Vedligeholdelse

8.1 Spilstarter

Slæbeprisen er efterhånden blevet så høj, at spilstarter bliver attraktive.

Det kræver imidlertid, at man kan få en spilstat af en rimelig højde.

AB besluttede fra næste sæson at klargøre den østlige del af banen, der ligger i brak.

AB besluttede at bede HB om midler til anskaffelse af 2 kunststofwirer og ombygning af spillet så de kan bruge sådanne wirer

Da spilmotoren er for svag til at trække 2-sædede fly op i en rimelig højde, besluttedes det at undersøge, hvad det vil koste at udskiftet motoren med en kraftigere.(HE)

8.2 Materiel

8.3 Bygninger

8.3.1 Konvertering af fyr til olie - indstilling til HB



Som besluttet på AB-mødet den 16. juni, har HR foretaget en energiberegning vedrørende varmekonsumet i centerbygningen.

Med de gældende olie- og gaspriser på beregningstidspunktet ville varmeomkostningerne i 2009/10 kunne være reduceres med næsten 38. tus. kr.

Omlægning til oliefyring vil koste 57.500 kr. incl. moms, hvilket vil sige at konverteringen har tjent sig ind på ca. 1½ år.

AB forelægger beregningerne for HB og anbefaler, at konvertering finder sted, inden den egentlige fyringssæson begynder.

8.3.2 Konvertering af fyr til olie – toiletbygningen

Det besluttedes at opsætte et oliefyr i toiletbygningen.

Omkostningerne kan afholdes indenfor vedligeholdelsesbudgettet.

8.3.3 Isolering

AB mener at centerbygningens syd- og østmur eller i det mindste den del af muren der er foran administrationsdelen og kantinen bør isoleres ved at opsætte en ydre isolerende skal.

Det undersøges, hvad det vil koste og HB herefter ansøges om bevilling til at gennemføre isoleringen i 2011.

8.5 Jord

8.5.1 Forpagtning af jordarealer i 2011.

Det er ikke aktuelt at søge en forpagter i stedet for den landmand, der er gået i betalingsstandsning, fordi arealet nu tages ind som flyveplads.

8.5.2 Græsklipning.

Teknik og Miljø ved Herning kommune har foretaget en prøveklipning.

En klipning tog ca. 16 timer. Med den pris, som kommunen vil tage for fremtidige klipninger, vil det blive uforholdsmæssig dyrt.

Vi fortsætter derfor som hidtil med at entre med Poul Erik.

9. Strukturplanen.

Iværksættelse af arbejde med lokalplan

BH udarbejder på baggrund af den eksisterende lokalplan skitse til en ny. Under det møde som DaSK afholdt, jfr. pkt. 6.1 tilbød repræsentanterne fra Herning kommune at være behjælpelige med at udarbejde den ny lokalplan.

10- Næste møde (mødeplan)

25/10-2010

Periodeopgørelse

	31-07-201		Budget 2010	
Nationalcenter				
Indtægter:				
Lejeindtægter grunde, vandafgift	251.581		270.000	
Pilotafgifter	65.320		60.000	
Hangarleje	100.400		95.000	
Lejeindtægt hytter (incl. vand og elafg)	52.750		75.000	
Camping- og elafgift	77.445		75.000	
Poletsalg m.v.	17.347		20.000	
Forpagtning, jagtleje	0		20.000	
Kantinedrift	0		2.000	
	564.843		617.000	
Udgifter				
Vedligeholdelse	-86.619		-140.000	
Forsikring	-31.045		-45.000	
El- og vandafgifter	-85.164		-185.000	
Gasforbrug	-58.907		-80.000	
Renovation og rengøring	-45.487		-95.000	
I øvrigt	-10.945		-22.000	
	-318.167		-567.000	
Nationalcenter netto		246.676		50.000
Flyvevirksomhed (excl. afskrivninger)				
Ventus	-110		0	
Rotaxs Falke / Motorfalke	-21.996		10.000	
Puchacz	-57.255		0	
LS.8	15.063		15.000	
Discus	-8.002		-4.000	
Duo Diskus	18.388		30.000	
Fælles fly	-46.594		-5.000	
Spil og Jordmateriel	-18.111		-18.200	
I øvrigt	0		-3.000	
	-118.617	-118.617	24.800	24.800
Salg af artikler,		2.989		0
Løn centerassistent og medhjælp		-104.733		-153.000
Resultat før afskrivninger og interne omposter- ringer		26.315		-78.200
Afskrivninger Fly	-106.167		-182.000	
Nationalcenter	-77.233		-132.400	
	-183.400	-183.400	-314.400	-314.400
Resultat før interne omposteringer		-157.085		-392.600
Husleje Union kantine m.v. incl. el og varme, rådighed over plads	123.667		212.000	
Assistance ved mesterskaber, kurser m.v.	30.917		53.000	
Administration til Unionen	-6.183		-10.600	
Andel af kontingent for medlemmers rådighed	61.833		106.000	
	210.233	210.233	360.400	360.400
		53.148		-32.200
Der er ikke beregnet forrentning af overtagne værdier				